



Bekanntmachung über die Genehmigung der Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Egling

Mit Bescheid vom 23.02.2023, Az. 21-610-31/1-Ge hat das Landratsamt Bad Tölz-Wolfratshausen die 5. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Egling für das, im Ortsteil Neukolbing an der südöstlichen Gemeindegrenze, 500 m vom Ortsteil Kolbing, Gemeinde Dietramszell, liegende Gebiet genehmigt.

Die Erteilung der Genehmigung wird hiermit gemäß § 6 Abs. 5 des Baugesetzbuch (BauGB) ortsüblich bekannt gemacht. Mit dieser Bekanntmachung wird die Änderung des Flächennutzungsplanes wirksam.

Jedermann kann die Änderung des Flächennutzungsplanes und die Erläuterungen hierüber und die Ergebnisse der Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung in dem Flächennutzungsplan berücksichtigt wurden, und aus welchen Gründen der Plan nach Abwägung mit den geprüften, in Betracht kommenden anderweitigen Planungsmöglichkeiten gewählt wurde, bei der Gemeinde Egling, Bauamt, Rathausstraße 2, 82544 Egling, zu den allgemeinen Öffnungszeiten einsehen und über deren Inhalt Auskunft verlangen.

Auf die Voraussetzungen für die Geltendmachung der Verletzung von Verfahrens- und Formvorschriften und von Mängeln der Abwägung sowie der Rechtsfolgen des § 215 Abs. 1 BauGB wird hingewiesen.

Unbeachtlich werden demnach

1. eine nach § 214 Abs. 1 S. 1 Nr. 1 bis 3 BauGB beachtliche Verletzung der dort bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften und
2. eine unter Berücksichtigung des § 214 Abs. 2 beachtliche Verletzung der Vorschriften über das Verhältnis des Bebauungsplans und des Flächennutzungsplans und
3. nach § 214 Abs. 3 S. 2 BauGB beachtliche Mängel des Abwägungsvorgangs, wenn sie nicht innerhalb eines Jahres seit Bekanntmachung des Flächennutzungsplans schriftlich gegenüber der Gemeinde geltend gemacht worden sind; der Sachverhalt, der die Verletzung oder den Mangel begründen soll, ist darzulegen.

Ortsüblich bekannt gemacht durch

Anschlag an allen Amtstafeln

am 10.03.2023

abgenommen am

27.04.2023

Unterschrift



Egling, den 09.03.2023

Gemeinde Egling

Hubert Oberhauser
1. Bürgermeister